



Технически показатели:

N	Параметри:		
	Площ на имота:	317 кв.м.	
1. Новопроектирана ЖИЛИЩНА СГРАДА:			
1.1.	ЗП на Подземен етаж	315.67 кв.м.	
1.2.	ЗП на Първи етаж	253.18 кв.м.	
1.3.	ЗП на Втори етаж	285.58 кв.м.	
1.4.	ЗП на Трети етаж	291.62 кв.м.	
1.5.	ЗП на Четвърти етаж	293.52 кв.м.	
1.6.	ЗП на Пети етаж	270.62 кв.м.	
1.7.	ЗП на Тавански етаж	241.59 кв.м.	
1.8.	ЗП на Мансарден етаж	45.68 кв.м.	
	ЗП за обекта:	253.18 кв.м.	
	РЗП за обекта:	1681.79 кв.м.	
	РЗП за обекта с Подземен етаж:	1997.46 кв.м.	
3. Градоустройствени параметри:			
	Параметри:	Постигнати	по ПУП
3.1.	Плътност на застрояване:	80%	80%
3.2.	Коефициент на интензивност -Кинт.:	5,3	-
3.3.	Озеленяване:	10%	10%
4. Паркиране - брой места:			
	Вид помещение:	Необходими:	Осигурени:
4.1.	Жилища	19 бр.	20 бр.
	Осигурени:	20 бр.	Прил.5,т.1,б.(а)
	Общо:	19 бр.	20 бр.



ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

АТАНАС ТОДОРОВ ХРИСТОВ
 ХРИСТО ЛАЗАРОВ ИВАНОВ
 "ФРЕЙМ СЪЛЮШЪНС" ООД

СЪГЛАСУВАЛИ ПО ЧАСТИ:

- ЧАСТ СК: инж. Ил. Халачева
- ЧАСТ В и К: инж. А. Вълчева
- ЧАСТ ЕЛ.: инж. М. Митрофанов
- ЧАСТ ОВ и ЕЕ: инж.Сн. Данаилова
- ЧАСТ ГЕОД.: инж. Н. Ламбева
- ЧАСТ ПБ: инж. Иво Янков
- ЧАСТ Оз: арх. Митко Грозев
- ЧАСТ ГЕОЛОГИЯ: инж. В. Васев

ОБЕКТ:

"ЖИЛИЩНА СГРАДА" в УПИ III-715, 717
 "жил. стр.", кв. 296а по плана на 9м.р.,
 ул. "Стара Планина" № 53а, гр.Варна

СИТУАЦИЯ

Проектанти: инж.арх.Ивайло Г. Кирилов
 арх. Радостина М. Михалева

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ	ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНА
МАЩАБ: 1:100	2019 год. ЧЕРТ № 1